

GEOINFORG ingatlanrendező, földmérő,
ingatlanforgalmazó és értékbecslő **Kft.**
bemutatása és referencia munkái



2009

Szolgáltatásaink és referenciáink

H – 1151 Budapest, Szlacsányi F. u. 154.

Tel: 307-6701, 252-9529

Mobil: 0630-9218761

E-mail: geoinforg@geoinforg.t-online.hu

Web: <http://geoinforg.t-online.hu>



Cégünk, a **Geoinforg Kft.** 1994 óta kiemelkedő szereplője a hazai geodéziai és ingatlanértékbecslő piacnak. Engedje meg, hogy megismertessük cégünk szakmai múltjával, referencia-háttérünkkel, jelenlegi tevékenységi körünkkel annak érdekében, hogy megítélhesse, érdemes-e cégünkkel a jövőben üzleti munkakapcsolatot létesítenie.

Tevékenységek

Ingatlan-nyilvántartással kapcsolatos mérnöki tevékenység:

- **Terület, telekrendezési és földrendezési tevékenység ellátása** (kitűzés, telekegyesítés, telekhatárrendezés, megosztás, utcaszabályozás, kisajátítás, telekosztás)
- **Telek használati módjával kapcsolatban** (művelési ág változtatás, fekvéshatár változtatás, használati megosztás, épületfeltüntetés, épület megszüntetés, megvalósulási térkép)

Mérnökgeodéziai feladatok

- Ipari geodézia
- Földalatti létesítmények bemérése
- Mélyépítő tervezéssel kapcsolatos földmérési tevékenység
- Tervezési alaptérkép, felmérési vázrajz készítése
- Ingatlan kataszter komplex feladatainak ellátása
- Mozdásvizsgálat (épület/építmény süllyedésének, elmozdulásának, deformációjának vizsgálata)
- Építésirányítás
- Beruházásokkal kapcsolatos geodéziai munkák
- Ingatlanok részletes belső és külső építész felmérése
- Változási vázrajzok készítése földrészleten belüli változásokról
- Vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok
- Közmű- és távközlési hálózatok beruházásaival kapcsolatos feladatok
- Digitalizálási feladatok

Referenciák

Önkormányzatok

- II. kerületi Önkormányzat
- III. kerületi Önkormányzat
- XI. kerületi Önkormányzat
- XII. kerületi Önkormányzat
- XVIII. kerületi Önkormányzat
- XIX. kerületi Önkormányzat
- Budaörs Város Önkormányzata

Ingatlanhasznosító cégek

- AIG-LINCOLN Kft.
- Alfa-Ex Kft.
- Axma-Hungária Kft.
- Bernheim-Comofi Kft.
- SBI Kft.
- SEGRO
- Slough Estates Hungary Kft.

Beruházó cégek

- Construm Kft.
- ÉPORG Kft.
- LINDNER Rt.

Tervező irodák

- AULA Kft.
- BEN-FOR Kft.
- Complanex Kft.
- FINTA és Társai Építész Stúdió Kft.
- Firka Építész Kft.
- Geolevel Kft.
- HUNGARO-AUSTRO PLAN
- Korényi Építész Kft.
- Land-A Kft.
- MATESZ
- MIKROLINE Kft.
- Ödenburger Építész Iroda
- Progress Kft.
- Studio 100 Kft.
- System Steel Kft.
- Budapesti Földmérő Kft
- Tromos-E Mérnökiroda Kft.
- Közmű-, Út- és Épülettervező Kft
- VIA COMP Kft.
- W6 Studio Kft.
- Ybi Tervező Kft.

Kivitelző cégek

- BALUSZTRÁD Rt
- GÉV-HUNIBER Kft
- ÉPKER
- NLCO-BAU
- Optima-Via Kft
- STRABAG
- Stroy Invest
- SI properties Kft
- THEATRON Kft.

Egyéb cégek

- ALT-BAU KFT.
- BAUSTAR
- BAV-10 Kft.
- Bohn Kft.
- COMPLANEX KFT.
- DMRV Rt.
- Domino Invest Kft.
- Dreimaster
- EGA-NOVA
- EGI
- ÉLITI 92 Kft.
- EMTEL Kft.
- FKF Zrt.
- FÖMTERV
- EUROTRUST Kft.
- FKF Zrt.

- FÖMTERV
- HUNGÁRIA Kft.
- HYATT Hotel
- MAHART Zrt.
- MALÉV
- MATESZ
- MÁV Rt.
- MERKANTEL KFT.
- MOL Nyrt.
- Nagybani Piac Kft.
- PLANDOLIT Kft.
- Portofino Kft.
- Resti Zrt.
- Richard Frist Kft.
- SHELL Zrt.
- SIENGI KFT.
- UNIPACK KFT.
- Vegyépszert Rt.



GEOINFORG ingatlanrendező, földmérő, ingatlanforgalmazó és értékbecslő Kft. bemutatása és referencia munkái

2009



Cégünk, a **Geoinforg Kft.** 1994 óta kiemelkedő szereplője a hazai geodéziai és ingatlanértékbecslő piacnak. Engedje meg, hogy megismertessük cégünk szakmai múltjával, referencia-háttérünkkel, jelenlegi tevékenységi körünkkel annak érdekében, hogy megítélhesse, érdemes-e cégünkkel a jövőben üzleti munkakapcsolatot létesítenie.

Tevékenységek

Ingatlanokkal kapcsolatos tevékenység

- Ingatlanok állapotörögzítése, érték megállapítása, értékbecslés, hasznosíthatósági tanulmányok készítése
- Biztosítékok (ingó, ingatlan vagyontárgyak, készletek) értékelése, ingatlan esetén hitelbiztosítéki érték meghatározása
- Értékesítésre alkalmas, vagy alkalmassá tehető ingatlanok felkutatása
- Társasházi alapító okirat műszaki melléklet elkészítése
- Piaci tanulmányok készítése exportcélú beruházási hitelkérelemhez
- Ingatlan fejlesztés, hasznosításhoz kapcsolódó feladatok elvégzése
- Piaci tanulmányok készítése
- Szakmai tervezés, tanácsadás

Vagyonértékelés:

- Vállalat, üzleti értékelés
- Készlet értékelés
- Föld és felépítmények értékelése
- Speciális ingatlanok értékelése
- Bérleti jog és tulajdoni jog értékelés
- Gépek és berendezések értékelése
- Hitelbiztosítéki érték

Műszaki tevékenységek:

- Piaci tanulmány készítése exportcélú beruházási műszaki hitelkérelmekhez
- Biztosítékok meglétének eseti vagy rendszeres ellenőrzése (szükség esetén tömegárunál a tárolás körülményeinek vizsgálatával)
- Pályázatok műszaki és pénzügyi értékelése.

Referenciák

Az alábbi bankoknak hitelfedezetként felajánlott ingatlan értékbecslések

- Budapest Bank
- EXIMBANK Magyar Export-Import Bank
- ING Bank
- BNP Dresdner Bank
- Volksbank
- ERSTE Bank
- OTP Bank
- Hypo Vereinsbank Hungária
- Általános Értékforgalmi Bank Rt.
- MKB
- Citibank
- Magyar Fejlesztési Bank
- Konzumbank
- Fundamenta

- Kecskeméti Fókusz Takarékszövetkezet
- Magyar Lakás-Innovációs Közhasznú Társaság

Ingatlan értékbecslések az alábbi vállalatok megbízásából

- OTP Ingatlan Rt.
- FERR-CO Kft.
- Országos Műemlékvédelmi Hivatal
- Shell Hungary

- Egyedi megbízások

Értékbecslés

